

THÔNG BÁO

Về việc cho thuê nhà do Phòng Kinh tế xã An Biên quản lý và khai thác

Phòng Kinh tế xã An Biên Thông báo danh mục nhà, đất cho thuê nhà (gắn với quyền sử dụng đất) và giá niêm yết, giá sàn cho thuê; nội dung cụ thể như sau:

1. Danh mục nhà, đất cho thuê theo phương thức chào giá cạnh tranh: Theo Danh mục đính kèm.

2. Tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê nhà (gắn với quyền sử dụng đất) tại điểm 1 Thông báo này thực hiện:

a) Nộp Phiếu đăng ký thuê nhà do Phòng Kinh tế phát hành và tiền đặt trước được xác định bằng 5% của tiền thuê nhà cho cả thời hạn thuê nhà theo quy định tại khoản 2 Điều 8 Nghị quyết số 31/2026/NQ-CP ngày 24 tháng 6 năm 2026 của Chính phủ theo đúng thời gian, địa điểm thông báo tại điểm 1 Thông báo này.

Trường hợp thuộc đối tượng ưu tiên thuê nhà theo quy định tại điểm a khoản 2 Điều 10 Nghị định số 108/2024/NĐ-CP (được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 286/2025/NĐ-CP), Điều 6 Nghị định số 20/2026/NĐ-CP thì phải nộp bản sao các hồ sơ, tài liệu chứng minh thuộc đối tượng ưu tiên.

b) Tham dự buổi xác định người được quyền thuê nhà theo đúng thời gian, địa điểm thông báo tại điểm 1 Thông báo này.

c) Trường hợp có nhu cầu xem nhà trước khi nộp Phiếu đăng ký thuê nhà, tiền đặt trước, tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê nhà đăng ký với Phòng Kinh tế xã An Biên.

3. Thông tin liên hệ của Phòng Kinh tế xã An Biên:

- Địa chỉ liên hệ: Ấp Thứ Hai, xã An Biên, tỉnh An Giang.
- Điện thoại liên hệ: 0919.891.710 (ông Lê Văn Nền; Trưởng Phòng).
- Người phụ trách: 0918.942.022 (ông Bùi Líl Pin, chuyên viên).

Phòng Kinh tế xin thông báo đến các cơ, tổ chức, đơn vị cá nhân có nhu cầu thuê nhà được biết./.

Nơi nhận:

- Sở Tài chính (b\c);
- Trang thông tin điện tử của xã;
- UBND xã (b\c);
- Niêm yết tại nơi tài sản tọa lạc;
- Các ấp trên địa bàn xã;
- LĐ Phòng KT;
- Lưu: VT, pkt.

TRƯỞNG PHÒNG

Lê Văn Nền

PHỤ LỤC

Danh mục nhà, đất cho thuê theo phương thức chào giá cạnh tranh

(Ban hành kèm theo Thông báo số 110/TB-PKT ngày 27/7/2026 của Phòng Kinh tế xã An Biên)

Stt	Địa chỉ nhà, đất (trước sáp nhập ấp)	Mã tài sản (theo quy định NQ 31)	Diện tích (m ²)			Giá sàn cho thuê (đồng/m ² / năm)	Diện tích nhà cho thuê (m ²)	Thời hạn cho thuê nhà (năm)	Mục đích sử dụng	Tiền đặt trước (đồng)	Thời gian, địa điểm nộp Phiếu đăng ký thuê nhà, tiền đặt trước	Thời gian, địa điểm tổ chức xác định người được quyền thuê nhà
			Đất	Sàn xây dựng nhà	Sàn sử dụng nhà							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Nhà và đất số 269 (Ngân hàng NN bàn giao)	AG.AB.03	79.40	61.60	61.60	1.087.783	61.60	05 năm	TMD	16.751.866	27-31/7/2026 (giờ hành chính)	Lúc 14 giờ 00 ngày 03/8/2026
2	Kiosque tại Ấp 2, thị trần thứ Ba, (bên bờ tây chân cầu Thứ Ba)	AG.AB.04	73.95	73.95	73.95	1.063.563	73.95	05 năm	TMD	19.662.612	27-31/7/2026 (giờ hành chính)	Lúc 14 giờ 00 ngày 03/8/2026
3	Đất trụ sở Ấp 3 cũ	AG.AB.10	51.30	40.00	40.00	772.589	40.00	05 năm	TMD	7.725.891	27-31/7/2026 (giờ hành chính)	Lúc 14 giờ 00 ngày 03/8/2026
4	Chợ nhà lòng Xẻo Rô	AG.AB.16	167.70	154.00	154.00	284.064	154.00	05 năm	TMD	10.9363468	27-31/7/2026 (giờ hành chính)	Lúc 14 giờ 00 ngày 03/8/2026
5	Ki ốt chợ Xẻo Rô	AG.AB.17	592.30	330.00	330.00	543.470	330.00	05 năm	TMD	44.836.282	27-31/7/2026 (giờ hành chính)	Lúc 14 giờ 00 ngày 03/8/2026